



COMUNE DI ALTISSIMO
(Provincia di Vicenza)

Determinazione N. 119 del 29/07/2021

AREA TECNICA

OGGETTO:	IMPEGNO E LIQUIDAZIONE CANONE PER LOCAZIONE TERRENI ADIBITI AD AREA ATTREZZATA IN LOCALITA' CAUSSI ANNI 2021-2023
-----------------	--

Il Responsabile AREA TECNICA

Premesso che in località Caussi di Altissimo esiste un'area attrezzata aperta al pubblico munita di panchine, tavoli e punto fuoco utilizzata come punto di sosta e ristoro per occasionali turisti di passaggio lungo il territorio comunale;

Viste le precedenti deliberazioni di Giunta Comunale n.2 del 18.01.2000, n.37 del 09.03.2004, n.20 del 03.03.2011, relative all'occupazione ed indennizzo di area di cui sopra di proprietà, individuate al Catasto al Foglio 1, mapp.n.38 e 39, ;

Preso atto che i proprietari attuali dei lotti interessati risultano essere:

- sig. Centomo Sergio, nato in Valdagno il 30.04.1949, c.f. CNTSRG49D30L551S, quale proprietario dell'area catastalmente identificata al catasto Terreni del Comune di Altissimo – loc. Caussi - Foglio 1° - Mappale n.38;
- sig.ra Centomo Laura, nata ad Albenga il 10.10.1975, c.f. CNTLRA75R50A145A, e sig.ra Micale Rosaria, nata a Resuttano il 18.05.1938, c.f. MCLRSR38E58H245R, quali proprietarie dell'area catastalmente identificata al catasto Terreni del Comune di Altissimo – loc. Caussi - Foglio 1° - Mappale n.39;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n.90 del 28/12/2020 con la quale si disponeva:

- di aggiornare gli accordi per la locazione delle aree con la sottoscrizione di un nuovo contratto che stabilisca in anni quattro, e precisamente dal 01.01.2021 sino al 31.12.2024, la durata dell'occupazione delle aree sopra identificate, intendendosi la stessa automaticamente prorogata per altri quattro anni se nei sessanta giorni che precedono la scadenza del termine non viene data disdetta;
- di corrispondere al sig. Centomo Sergio, nato in Valdagno il 30.04.1949, c.f. CNTSRG49D30L551S, la somma di €/anno 250,00 a titolo di indennizzo per l'utilizzo dell'area di sua proprietà, catastalmente individuata al Foglio 1, mapp. n.38, da adibire a sosta attrezzata in loc. Caussi di Altissimo, e di stabilire il pagamento della somma aggiuntiva di €/anno 312,50 per i prossimi n.4 anni come riconoscimento del mancato pagamento del canone negli ultimi 5 anni;
- di corrispondere alla sig.ra Centomo Laura, nata ad Albenga il 10.10.1975, c.f. CNTLRA75R50A145A, e alla sig.ra Micale Rosaria, nata a Resuttano il 18.05.1938, c.f. MCLRSR38E58H245R, in quota parte, la somma di €/anno 250,00 a titolo di indennizzo per l'utilizzo dell'area di loro proprietà, catastalmente individuata al Foglio 1, mapp. n.39, da adibire a sosta attrezzata in loc. Caussi di Altissimo, e di

riconoscere la somma aggiuntiva di €/anno 312,50 per i prossimi n.4 anni come riconoscimento del mancato pagamento del canone negli ultimi 5 anni;

Preso atto dei contratti di locazione sottoscritti successivamente alla citata delibera;

Vista la delibera del Consiglio Comunale n.8 del 24.03.2021 di approvazione del bilancio di previsione 2021 dichiarata immediatamente eseguibile;

Visto il decreto Sindacale n. 10/2019, del 29.08.2019, di conferimento delle funzioni di Responsabile Area Tecnica all'Arch. Roberto Bassan;

Visto il regolamento comunale per l'acquisizione di beni e servizi in economia di cui alla Deliberazione del Consiglio Comunale n.50 del 30.11.2011;

Visto il parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 153 comma 5 del Decreto Legislativo 267/2000 espresso in calce alla presente;

D E T E R M I N A

di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

di impegnare a favore del sig. Centomo Sergio, nato in Valdagno il 30.04.1949, c.f. CNTSRG49D30L551S, residente in Altissimo in Via Caussi n.10, quale proprietario dell'area catastalmente identificata al catasto Terreni del Comune di Altissimo – loc. Caussi - Foglio 1° - Mappale n.38 di are 10.34, la somma complessiva di € 562,50/anno a titolo di Canone di locazione del lotto, adibito ad area attrezzata, per gli anni dal 2021 al 2024;

di impegnare a favore della sig.ra Centomo Laura, nata ad Albenga il 10.10.1975, c.f. CNTLRA75R50A145A, residente ad Altissimo (VI) in via CAussi, n.20/a, e della sig.ra Micale Rosaria, nata a Resuttano il 18.05.1938, c.f. MCLRSR38E58H245R, residente ad Altissimo (VI) in via Caussi 20, quali proprietarie dell'area catastalmente identificata al catasto Terreni del Comune di Altissimo – loc. Caussi - Foglio 1° - Mappale n.39 di are 12.59, la somma complessiva di € 281,25 cadauno, per un totale di € 562,50/anno a titolo di Canone di locazione del lotto, adibito ad area attrezzata, per gli anni dal 2021 al 2024;

di imputare la spesa complessiva di euro 1.125,00 sui capitoli di seguito elencati:

Eser	Scade. Obblig.	Cap/art	Mis./Prog	PDCF	Importo	Soggetto
2021	2021	1807/0	08.01	1.03.02.07.005	562,50	224 - CENTOMO SERGIO - VIA CAUSSI 10 , ALTISSIMO (VI)
2021	2021	1807/0	08.01	1.03.02.07.005	281,25	4823 - CENTOMO LAURA - VIA CAUSSI 20 A , ALTISSIMO (VI)
2021	2021	1807/0	08.01	1.03.02.07.005	281,25	8109 - MICALE ROSARIA - VIA CAUSSI N. 20 , ALTISSIMO (VI)

2022	2022	1807/0	08.01	1.03.02.07.005	562,50	224 - CENTOMO SERGIO - VIA CAUSSI 10 , ALTISSIMO (VI)
2022	2022	1807/0	08.01	1.03.02.07.005	281,25	4823 - CENTOMO LAURA - VIA CAUSSI 20 A , ALTISSIMO (VI)
2022	2022	1807/0	08.01	1.03.02.07.005	281,25	8109 - MICALE ROSARIA - VIA CAUSSI N. 20 , ALTISSIMO (VI)

2023	2023	1807/0	08.01	1.03.02.07.005	562,50	224 - CENTOMO SERGIO - VIA CAUSSI 10 , ALTISSIMO (VI)
2023	2023	1807/0	08.01	1.03.02.07.005	281,25	4823 - CENTOMO LAURA - VIA CAUSSI 20 A , ALTISSIMO (VI)
2023	2023	1807/0	08.01	1.03.02.07.005	281,25	8109 - MICALE ROSARIA - VIA CAUSSI N. 20 , ALTISSIMO (VI)

di incaricare l'ufficio ragioneria al pagamento di quanto spettante al Sig. Centomo Sergio, alla Sig.ra Centomo Laura ed alla Sig.ra Micale Rosaria in unica soluzione per ciascuna annualità di validità del contratto;

di dare atto che l'impegno di spesa a valere sull'annualità 2024 per totali €.1.125,00 sarà assunto con propria determina dopo l'apertura del bilancio di gestione 2024.

Il Responsabile AREA TECNICA

F.to Arch. Roberto Bassan
 ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE



COMUNE DI ALTISSIMO
(Provincia di Vicenza)

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
119	29/07/2021	AREA TECNICA	30/07/2021

OGGETTO:	IMPEGNO E LIQUIDAZIONE CANONE PER LOCAZIONE TERRENI ADIBITI AD AREA ATTREZZATA IN LOCALITA' CAUSSI ANNI 2021-2023
-----------------	--

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE E DI COPERTURA FINANZIARIA

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile ed alla copertura finanziaria del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, rilascia

PARERE favorevole

Riferimento pratica finanziaria : 2021/132

Impegno	Capitolo	Importo	Soggetto
206/2021	1807	562,50	224-CENTOMO SERGIO
207/2021	1807	281,25	4823-CENTOMO LAURA
208/2021	1807	281,25	8109-MICALE ROSARIA
OG 15/2022	1807	562,50	224-CENTOMO SERGIO
OG 16/2022	1807	281,25	4823-CENTOMO LAURA
OG 17/2022	1807	281,25	8109-MICALE ROSARIA
OG 15/2023	1807	562,50	224-CENTOMO SERGIO
OG 16/2023	1807	281,25	4823-CENTOMO LAURA
OG 17/2023	1807	281,25	8109-MICALE ROSARIA

Li, 30/07/2021

LA RESPONSABILE AREA CONTABILE
F.to Manuela Furlato
FIRMATO DIGITALMENTE D.LGS 82/2005



COMUNE DI ALTISSIMO
(Provincia di Vicenza)

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
119	29/07/2021	AREA TECNICA	30/07/2021

OGGETTO:	IMPEGNO E LIQUIDAZIONE CANONE PER LOCAZIONE TERRENI ADIBITI AD AREA ATTREZZATA IN LOCALITA' CAUSSI ANNI 2021-2023
-----------------	--

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica il presente atto viene pubblicato all'Albo Pretorio del Comune in data 30/07/2021 e vi rimarrà affisso per 15 giorni consecutivi.

Li, 30/07/2021

LA RESPONSABILE AREA CONTABILE

F.to Manuela Furlato
ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE

E' Copia conforme all'originale firmato digitalmente.